

Aménagement du Quartier Sainte Hélène – SAINT-ANDRE-LEZ-LILLE (59)

Fiche affaire

Maîtrise d'ouvrage /

DUBOIS PROMOTION

Maîtrise d'œuvre /

EMPREINTE (Paysagiste) / STRATE (BE) /

GEODIAGNOSTIC (Dépollution)

Missions de STRATE /

Mission complète de MOE VRD

Année /

Travaux en Cours

Montant des travaux /

2.000.000,00 €

Description

Aménagement d'un ensemble **résidentiel** de **350 logements** à proximité des **berges de la Deûle**.

Les logements sont répartis dans des **bâtiments collectifs** à l'architecture soignée. Un **parking paysagé** et un **parc de plus d'1 ha** viennent compléter le quartier.

La principale problématique technique de l'opération réside dans la **pollution importante des sols**. Cette contrainte est devenue un **élément structurant** du projet : les déblais issus des constructions sont **confinés** sous l'emprise du parc et permettent de jouer avec la **topographie** du lieu. Le parc se transforme en une **promenade promontoire** de 200 m de long.



STRATE Ingénierie

14, rue Haddock - 59650 Villeneuve d'ASCQ

Tel : 03.20.20.06.60 / Fax : 03.20.20.06.61

@ : contact@strate-ing.fr / Web : www.strate-ing.fr

REFERENCE HABITAT

